

Prodej bytu 3+kk s potenciálem, Praha Chodov

Ocelíkova, Praha 11, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Michal Svoboda

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	4 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte stylové a prostorné bydlení v klidné části Prahy s perfektní dostupností do centra? Tento byt o dispozici 3+kk s balkonem na adrese Ocelíkova 712/2, v srdci pražských Hájů, může být právě tím, co hledáte. Nachází se ve 4. patře udržovaného panelového domu s výtahem. Díky sloučením s částí společné chodby byt nabízí celkovou užitnou plochu 77 m², ke které navíc náleží balkon o velikosti 6 m² a sklep o ploše 2 m².

Dům je ve fázi výběru realizátora rozšíření balkonů o dalších 6 m², čímž vznikne jedinečné zvětšení užitkové plochy.

Byt je v osobním vlastnictví a prošel částečnou rekonstrukcí, avšak dnes již lze byt zařadit do kategorie před rekonstrukcí, díky které si můžete Váš budoucí domov upravit podle Vašich představ.

Jednou z největších předností tohoto bytu je jeho poloha - jen pár minut chůze od stanice metra C - Háje, takže se do centra dostanete za pár minut. V bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, zdravotnická zařízení, obchody, služby i sportovní areály. Milovníci přírody ocení blízkost Centrálního parku,

Hostivařské přehrady a Milíčovského lesa, ideálních míst pro procházky, sport i relaxaci.

Chcete-li spojit komfort moderního bydlení s klidným okolím a skvělou dopravní dostupností, nenechte si tuto nabídku ujít. Zavolejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči.