

Prodej pozemku, 3572 m², Rešice - Kordula

Rešice



5 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. arch. Jan Štastná
M.Sc.
Tel.: 602222282
GSM: 602222282
E-mail:
honza@realitynebe.cz

Celková plocha: 3 572 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Umístění objektu: centrum obce

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Charakter okolní zástavby: obytná

Doprava: MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek 3572 m², Rešice - Kordula.

Jde o zajímavý pozemek v intravilánu obce schválené v ÚR jako STP a je vhodný například pro projekt výstavby cca. pěti rodinných domů. V souvislosti s plánovaným rozšiřováním blízké elektrárny Dukovany bude tato lokalita v blízké budoucnosti velice žádaná.

Pozemek se nachází ve velmi klidné lokalitě malé vesnice Kordula, která spadá pod obec Rešice. Z hlavní silnice vedoucí z obce Rešice do střediskové obce Rouchovany vede do Korduly 300 m dlouhá a slepá asfaltová komunikace. Pozemek se nachází na nejatraktivnějším místě vesnice - v horní části u příjezdu do vesnice. Z pozemku je pěkný kruhový výhled na les a okolí. Ve vesnici je pouze asi 10 obydlených domů, proto je zde naprostý klid a jen minimální provoz. IS (elektřina) jsou na hranici pozemku. Autobusová zastávka je vzdálená 300m. Bezprostřední okolí vesnice je oblíbenou houbařskou lokalitou.

Vesnice se nachází na severním okraji přírodního parku řeky Rokytná s nádhernou Výrovou skálou. Jen pouhých 5 km

severním směrem je další přírodní park řek Jihlava a Oslava se světoznámou Mohelnskou hadcovou stepí, rozhlednou Babylon, Wilsonovou skálou a řadou půvabných zřícenin hradů (např. Templštejn). 3 km západním směrem se nachází velká středisková obec Rouchovany s nákupním a zdravotním střediskem a rekreační vodní nádrží. Vážní zájemci volejte Po-Pá 9-18h.