

Pronájem bytu 3+1, 74 m²

Pod Strání, Hradec Králové



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Katarína Janičová

GSM: +420605318585

E-mail:

katarina.janicova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	6 m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlý a prostorný byt 3+1 (74 m²) po rekonstrukci s balkónem (5m²), vlastní prádelnou, sklepem (6 m²), kolárnou a výtahem, ve vyhledávané lokalitě Pod Strání - Hradec Králové. Byt se nachází v bytovém domě v klidné části města s atmosférou přírody, přesto v dosahu centra - autem za 8 minut.

Oblast poskytuje veškerou občanskou vybavenost.
Parkování je zdarma přímo u domu.

Byt je vybaven spotřebiči:
Sporák s troubou, lednice s mrazákem, mikrovlnka, pračka.

Z balkónu se otevírá krásný výhled do okolí - ideální místo pro klidné bydlení s pohodlím města.
Lokalita je nedaleko lesa, který je plný tras na procházky, nebo vyhledáván i houbaři.

- Nájem: 20.000,- Kč/měsíc

- Energie - 4.450,- (Teplo: 2000,- Voda: 700,- Elektřina: 1500,- Plyn: 250,-)
- Kauce: 40.000,- Kč (Možnost rozdělit napůl.)
- Rezervační poplatek 20.000,- Kč
- Volný ihned, prohlídky 16-18.10.2025
- Dlouhodobý pronájem