



Prodej - Byty

číslo zakázky: 133646

Prodej bytu 2 + 1, ul. Emy Destinové, Havířov - Šumbark

Emy Destinové, Havířov



1 590 000 Kč

za nemovitost

AKTUÁLNĚ VÝHODĚJŠÍ
CENA !



Vyřizuje

Monika Dvořáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	45 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím ke koupi družstevní byt 2+1 o výměře 43,5 m², který se nachází na ulici Emy Destinové v Havířově – Šumbarku. Tento byt zaujme především svou praktickou dispozicí, klidným okolím a dostupností všech služeb. Je ideální jak pro starší generaci hledající pohodlné bydlení bez nutnosti větších úprav, tak i jako startovací byt pro jednotlivce či mladý pár.

Byt je po částečné rekonstrukci, která se týkala zejména koupelnového jádra, během níž byla vyměněná i elektroinstalace. Koupelna je řešena praktickým sprchovým koutem, umyvadlem, prostorem pro pračku a toaletou oddělenou zídkou. V kuchyni se nachází zánovní kuchyňská linka, spíž na potraviny a místo pro jídelní stůl a lednici.

Obývací pokoj je průchozí a navazuje na ložnici vybavenou vestavěnými skříněmi, které efektivně šetří prostor. Velkou předností tohoto bytu je samostatná komora v předsíni, uzavíratelná dveřmi – ideální pro uložení sezónních věcí.

Dům prošel revitalizací – je zateplený, má plastová okna, kamerový systém a výtah stavící přímo na patře. Lokalita nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně, parkování je možné přímo před domem. Za domem se nachází lesopark, který láká k procházkám a odpočinku. V bezprostřední blízkosti jsou zastávky MHD, multifunkční dům služeb i nákupní centrum, vše dostupné během několika minut chůze.

Byt je družstevní bez možnosti převodu do osobního vlastnictví.

Nabízí cenově dostupnou příležitost k pořízení vlastního domova v příjemné a dobře vybavené lokalitě. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.