

Investice: Prodej rodinného domu v Nymburce, ul. Kovanická

Kovanická, 28802, Nymburk

**11 399 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Pařízek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	190 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vhodnou investiční nemovitost? Máme pro vás rodinný dům, kde jsou aktuálně 2 samostatné byty připravené k rekonstrukci a prostor na půdě pro další jeden velký byt s terasou. Dokonce máme i připravený projekt, který se vám může hodit.

A proč investice do bytů v Nymburce? Protože už teď jsou zde schválené projekty a investice do kompletní rekonstrukce Sportovního centra Nymburk a další obchodní zóny. Nymburk je nyní celkově na vzestupu nejen ohledně poptávek po nemovitostech, ale i nájemním bydlení.

Nemovitost také můžete pronajímat pracovní agentuře, jak je tomu i nyní, takže už od začátku máte příjem z nemovitosti, než se rozhodnete, co s ní.

Výhodou je i klidná část města a lesopark naproti domu s napojením na cyklostezku.

Dojezd do Prahy, Kolína i Mladé Boleslavi je ideální. Stejně tak i kompletní občanská vybavenost, kulturní i sportovní vyžití v Nymburce.