

Prodej bytu 1+1 s balkónem a sklepem v těsné blízkosti lesoparku Velký Heulos, Jihlava, Březinova

Březinova, Jihlava



Rezervace



Vyřizuje

Lenka Grossmanová

GSM: 420226259498

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný byt 1+1 o podlahové ploše 31 m², který se nachází v žádané lokalitě Jihlavy na ulici Březinova, v těsné blízkosti lesoparku Velký Heulos.

Byt je umístěn v 1. patře bytového domu s výtahem, s okny orientovanými na jih. K jednotce náleží sklepní kóje a balkón v mezipatře.

V roce 2018 prošel byt rozsáhlou rekonstrukcí – bylo vyzděno bytové jádro, vyměněny elektrické rozvody v této části bytu, zrekonstruována koupelna, instalována nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a položena nová vinylová plovoucí podlaha.

Vytápění je dálkové. Byt je napojen na veřejnou kanalizaci a dálkový vodovod.

Bytový dům se nachází v klidné části města s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti – v okolí jsou školy, obchody, restaurace i další služby. Milovníci přírody ocení bezprostřední blízkost lesoparku Velký Heulos, ideálního pro procházky a relaxaci.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní bydlení v klidné, ale centrální části Jihlavy. Investory může zaujmout, že byt zůstává částečně zařízený.

Pokud vás tato nabídka zaujala – ať už hledáte vlastní bydlení, nebo vhodnou investici k pronájmu – neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení termínu prohlídky.