

Pronájem rodinného domu 5+kk, 200 m², Praha 4, ul. Lhenická

Lhenická, 14000, Praha 12, Praha

**58 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Kalusová Jaroslava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	200 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní, úsporný rodinný dům, 5+kk, 200 m², zahrada 670 m², se 2 koupelnami, nedaleko dvou přírodních rezervací. Příjemná rezidenční lokalita s kompletní občanskou vybaveností. V těsné blízkosti se nachází jezdecký klub a dětské hřiště, dále cyklostezky. Krátký dojezd autem k centru Modřan a 30 min do centra Prahy. Přízemí domu je tvořeno obývacím pokojem s kuchyní, vybavenou veškerými spotřebiči, lednicí a barovou chladničkou, dále jídelním prostorem, šatnou, komůrkou, koupelnou se sprchovým koutem a WC, vstupem na zahradu a garáží. Patro domu se skládá ze 3 ložnic a samostatné pracovny, koupelny s vanou, samostatného WC a schodišťové haly. V domě je klimatizace. Samostatnost domu s rozlehlou oplocenou zahradou zaručuje maximální soukromí. V zahradě je místo na posezení a grilování, velké vyžití pro děti - k dispozici houpačky a trampolína. Dům je elektronicky zabezpečen. Měsíční nájemné 58 000 Kč, dále provize RK, energie si platí nájemník.