

Prodej rodinného domu v Hulíně, Záhlinická

Záhlinická, Hulín

**4 850 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Michal Chylík**Tel.:** 731 765 724**GSM:** 776425082**E-mail:**info@michal-chylik.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	87 m ²	Plocha parcely:	282 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v Hulíně se zahradou a prostornou garáží.

Dům je připraven k nastěhování, bez dalších investic.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí - rozvody elektřiny, vody, odpadů, okna, zateplení, fasáda, střecha. To vše je tu nové. O komfortní vytápění se stará elektrokotel.

Dispozice 3+1 nabízí plně vybavenou kuchyň s jídelnou, prostorný obývací pokoj, ložnici, další pokoj, koupelnu a toaletu. Dále zde nechybí praktická šatna, místnost pro pračku a technická místnost. Pokud vám aktuální dispozice 3+1 nestačí - mám pro vás řešení - nad obytnou částí se nachází rozsáhlé půdní prostory.

K domu navíc patří udržovaná předzahrádka a za domem zahrada se zděnou garáží a dílnou.

Celková plocha domu včetně pozemku a garáže: 282m²

Zastavěná plocha: 108m² + 50m² garáž s dílnou

Hulín vám nabídne vše pro pohodlný život. A jak je to se spojením do okolních měst?

Do Kroměříže dojedete za pár minut, v Brně jste autem za čtyřicet minut a ve Zlíně za půl hodiny, a to jak autem tak vlakem.

Zaujal vás tento dům? Zavolejte mi a domluvte si osobní prohlídku.

Těším se na vás v Hulíně!