

Prodej zahrady-sadu 1872m2, Soběchleby

75354, Soběchleby



735 200 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Bielik

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha:	1 872 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zahrady-sadu 1 872 m2 - Soběchleby, okres Přerov

Ideální pro:

rodiny s dětmi, které hledají přírodní zázemí na víkendy i prázdniny
zahrádkáře a ovocnáře, kteří chtějí pěstovat vlastní ovoce i zeleninu
kutily nebo milovníky klidného odpočinku mimo ruch města

Nabízíme k prodeji prostornou zahradu o rozloze 1 872 m2 na okraji obce Soběchleby (okres Přerov). Pozemek leží v klidné části, konec vesnice, což zaručuje větší míru soukromí a tichého prostředí.

Na pozemku se nachází dvě menší chatky (budky). V jedné z nich je možnost přespání - je zde jednoduché zařízení, posezení s ohništěm. Vedle stojí suché WC (kadibudka). Každý nový majitel může prostor upravit dle vlastních představ - ať už pro relaxaci, přespání, posezení, stanování atd.

Zahrada je částečně svažité, ale ve spodní (níže položené) části je už téměř rovinatá - výhodná pro výsadbu, skleníky či menší konstrukce. Přístupy jsou flexibilní:

z asfaltové komunikace směrem dolů alternativně lze zajet po nezpevněné cestě či pozemku až k části zahrady pro

přivezení materiálu či zásob.

Pozemek obklopují ovocné stromy - ořechy, jabloně, hrušně, švestky aj. Výhled na vlastní úrodu je reálný již v krátké době.

Obec Soběchleby leží v okrese Přerov v Olomouckém kraji, s přibližně 600 obyvateli.

V obci je smíšený obchod "Můj obchod" poskytující základní potravinový sortiment.

Dále v obci najdeme základní školu a mateřskou školku, pohostinství ("U Kostela") a další obecní služby.

Pošta má v obci mobilní pobočku / balíkovnu, se základními službami pro obyvatele.

Díky těmto místním službám není nutné jezdit daleko pro základní nákupy nebo poštu, přitom stále zůstáváte v přírodním prostředí.

V případě zájmu Vám rádi zahradu ukážeme osobně na prohlídce.

Cena nemovitosti je pro vážný zájem k jednání.