

Rodinný dům, Kolín 4, Polepská

Polepská, 28002, Kolín



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavlína Obešlová
Tel.: 734 222 111

GSM: 777 961 215

E-mail:
obeslova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	378 m ²
Popis vybavení:	...	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi rodinného domu v Kolíně 4, Polepské ulici na pozemku o celkové rozloze 378 m². Dům je levou polovinou dvojdomu postaveného v roce 1924, dispozičně řešen jako zrcadlový, přičemž každá část má vlastní vstup, vjezd, zahradu i přípojky.

Dům nabízí současnou dispozici 3+kk ve zvýšeném přízemí, ale zároveň dům disponuje prostornou půdou se vstupem z chodby, což nabízí rozšíření domu o další místnosti nebo případně o další bytovou jednotku.

Na zahradě v rohu je garáž. Dům je cihlový, má plastová okna, ale celkově se nachází ve stavu před rekonstrukcí. Dům je podsklepen, ve sklepě je umístěn plynový kotel s rozvodem do radiátorů. Vodu zabezpečuje městský vodovod a také studna na zahradě, odpad je napojen na kanalizaci.

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat! Ev. číslo: 652753.