

Prodej nebytové jednotky v osobním vlastnictví, 26 m², Praha 10, Hostivař, Slunečný Vršek

Berlínská, Praha 15, Praha



3 990 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize a právního servisu.



Vyřizuje

Ing. Petra Lérová

GSM: +420602111040

E-mail:

petra.levova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	26 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi nebytovou jednotku v osobním vlastnictví o rozloze podlahové plochy 26,06 m², v 1. NP bytového domu, ulice Berlínská, Praha 10, Hostivař, Slunečný Vršek.

Jednotka má dva vchody, jeden z ulice, druhý z vnitřku domu a je velmi prakticky provedená. Sestává z prostorné předsíně, samostatné místnosti, kde je nyní umyvadlo, je možné zde udělat kuchyňský kout a samostatné toalety s umyvadlem a sprchou. Jednotka je hezky prosvětlená, díky velkým oknům a skleněným dveřím. Na oknech i dveřích je kromě rolety i diskrétní fólie, díky které do jednotky z klidné ulice není vidět.

V domě je možné využívat i hezký dvůr, třeba na posezení s kávou.

Ohřev vody a topení je dálkové, měsíční poplatky činí cca 2.000,- Kč.

Velmi hezká a klidná lokalita v žádané části Prahy 10 Hostivař. V blízkosti je supermarket Albert, Hostivařský lesopark. Dostupnost MHD, bus 181, 177, 182.

Doporučujeme!