

Prodej, rodinný dům, novostavba 4+kk, Hostěradice

67171, Hostěradice

**9 100 000 Kč**

za nemovitost

K ceně bude připočtena provize RK ve výši 3,6% +DPH.



Vyřizuje

Kašníková Tereza**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	189 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a moderní bydlení? Nabízíme Vám jedinečný přízemní rodinný dům 4+kk ve vyhledávané a klidné lokalitě Hostěradice - Chlupice. Jedná se o novostavbu zkolaudovanou v roce 2020 s celkovou užitnou plochou 189 m² stojící na pozemku o velikosti 1000 m².

Srdcem domu je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, krbem, klimatizací a přímým vstupem na terasu. Dispozice domu dále zahrnuje tři samostatné pokoje, koupelnu, WC, technickou místnost a garáž.

V kuchyňském koutu najdeme moderní linku, která je vybavena vestavěnými spotřebiči. O teplo a nízké provozní náklady se stará plynový kotel, který v kombinaci s krbem a klimatizací zaručuje ideální komfort v každém ročním období.

Velká zahrada nabízí dostatek prostoru a maximum soukromí. K relaxaci Vám skvěle poslouží terasa s dřevěnou pergolou a posezením.

Lokalita Hostěradic nabízí kompletní občanskou vybavenost- v obci najdete školu, školku, poštu a obchody.

Přijďte se přesvědčit osobně a domluvte si prohlídku ještě dnes!