

Prodej penzion, restaurace 640 m², Želízy

27721, Želízy



10 500 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize a
veškerých právních služeb



Vyřizuje

Korbář Vladimír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	640 m ²	Užitná plocha:	640 m ²
Plocha parcely:	627 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji multifunkční objekt o užitné ploše 640 m² nacházející se v obci Želízy, která je vzdálená pouze několik minut severozápadně od Mělníka a pouze 40 minut od Prahy. Obec Želízy je již od 19. století turistickým centrem a vstupní branou do CHKO Kokořínsko a začíná zde mnoho turistických tras a cyklotras a právě toto je nejlepší poloha pro restauraci a penzion, který Vám zde nabízíme. V přízemí nemovitosti se nachází vybavená kuchyně s výčepem a přes chodbu prostorná restaurace s venkovní zastřešenou útulnou terasou. Po kamenných schodech se dostaneme do prvního patra, kde se nachází byt majitelů o velikosti 3+1 s příslušenstvím a tři samostatné pokoje se společným sociálním zařízením, určené ke krátkodobým pronájmům. Na půdě jsou již před dokončením další dva byty. Přímo před domem je autobusová zastávka a nedaleko i velké parkoviště pro návštěvníky, camp a koupaliště. Máte-li, v sobě podnikatelského ducha, tak je toto ta pravá příležitost Vás. Více informací v RK.