



Prodej - Byty

číslo zakázky: 001025

Prodej Bytu 2+1, L, 60m², Praha-Černý Most

Paculova, 19800, Praha 14, Praha



8 300 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně právního servisu, další pozn.: měsíční poplatky cca 6889,-/Kč, + elektřina, hypo Vám vyřídíme na nájemce



Vyřizuje

Jan Maroušek

Tel.: +420283891841

GSM: +420608703343

E-mail:

marousek@1jmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	2 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o výměře 2+1,L, 60 m² na sídlišti Černý Most.

1JMREALITY - Jan Maroušek Rožmberská 1272, 19800 Praha - Kyje, Tel.: 283891841, E-mail: marousek@1jmreality.cz, web: www.1jmreality.cz

Byt je umístěn v 8.(posledním) nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu.

V bytě je zrenovovaná elektřina v kuchyni a koupelně, starší zděné jádro a zasklená lodžie(2,6m2) s hezkým výhledem na Prahu. Kuchyňská linka s barovým pultem, vestavnou lednicí, myčkou, varnou plynovou deskou a elektrickou troubou. Součástí bytu je sklepní kóje v suterénu domu (2 m²).

Byt je částečně zařízen, možnost ponechání nábytku zdarma. Orientace a dispozice bytu viz. plánec ve fotogalerii.

Měsíční zálohy na služby pro 2 osoby činí 6889 Kč + elektřina. Doporučujeme