

Prodej bytu 3+1 80 m² s balkónem a společnou zahradou v obci Plzeň, ul. Lukavická. Jižní Předměstí.

Lukavická, Plzeň 3, Plzeň



6 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vladimíra Vovsová

Tel.: 731 618 422

GSM: +420603209525

E-mail:

vladimira.vovsova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku dispozičně řešenou 3+1 80 m² s balkónem u kuchyně, zděným sklepem a společnou zahradou (dvorkem) za domem.

Bytová jednotka se nachází v klidné části obce Plzeň v 5. podlaží (4. patře) bytového domu bez výtahu.

Z prostorné vstupní haly jsou samostatné vchody do všech místností. Kuchyně s balkónem a dětský pokoj jsou situovány do vnitrobloku (západ), obývací pokoj a ložnice do ulice (východ). Koupelna i samostatná toaleta mají okno do světlíku a je zde velmi dobré odvětrání. Velkou předností je samostatná šatna se čtyřmi vestavěnými skříněmi s nástavci až do stropu. Voda obecní, vytápění dálkovým přístupem. V domě se nachází pouze čtyři bytové jednotky. V přízemí domu je zděný sklep 3 m² a společná kolárna. Parkování na ulici.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, MHD trolej, tram a bus. V blízkosti vlaková zastávka.