

Prodej Chalupy v Jetřichov, 2+1, 250 m²

Jetřichov



2 940 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Vavrečka

Tel.: +420 777 081 828

GSM: 705 408 748

E-mail:

petr.vavrecka@primeliving.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	227 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	10246 m ²
Plocha zahrady:	10019 m ²	Plocha sklepu:	20 m ²
Umístění objektu:	samota	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 380 V; Elektro - 400 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovanou chalupu v malebné obci Jetřichov (okres Náchod), obklopené krásnou přírodou Broumovska.

Nemovitost je vhodná jako dlouhodobá investiční příležitost, neboť je prodávána s právem dožití současného majitele, který by hradil novému majiteli nájemné.

Zastavěná plocha: 227 m²

Dispozice: 2+1 s podkrovím a sklepem

Stav: udržovaný, obyvatelný, po částečné rekonstrukci.

Vytápění krbová kamna + elektrický kotel

Odpad je řešen septikem,

Nemovitost je prodávána s právem dožití současného majitele, což znamená, že nový vlastník získá okamžité vlastnictví, ale bez možnosti okamžitého užívání objektu.