

## Byt 2+1 Luštěnice, Zelená

29442, Luštěnice



**13 000 Kč**

za měsíc

+popl. 5500



Vyřizuje

**Jana Černohorská**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 602 683 376

**E-mail:**

[jcernohorska@dumrealit.cz](mailto:jcernohorska@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem pěkného světlého bytu 2+1 situovaného ve 2. NP bytového domu v Luštěnicích, lokalita Zelená. Byt byl částečně rekonstruován, je vybaven kuchyňskou linkou, vestavěnou skříní a šatnou, díky které není třeba dalších skříní a úložných prostor. Dispozice: za vstupními dveřmi je chodba, ze které napravo je obývací pokoj propojený s kuchyní, proti vchodovým dveřím je koupelna s WC a nalevo je situována ložnice. Byt je světlý, z obývacího pokoje je vstup na balkon s výhledem na louku a les. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je nově zateplován a bude osazen novým prostraným balkonem, což přináší lepší užitnou hodnotu. Lokalita nabízí bydlení v blízkosti přírody s možností pobytu venku, houbaření, cyklostezky do okolí, s výbornou dostupností pouhé 3 km na D10 a 15 min od Mladé Boleslavi. Byt volný od 1. července, k nastěhování. Pro více informací nebo dohodnutí prohlídky kontaktujte makléře. Ev. číslo: 652762.