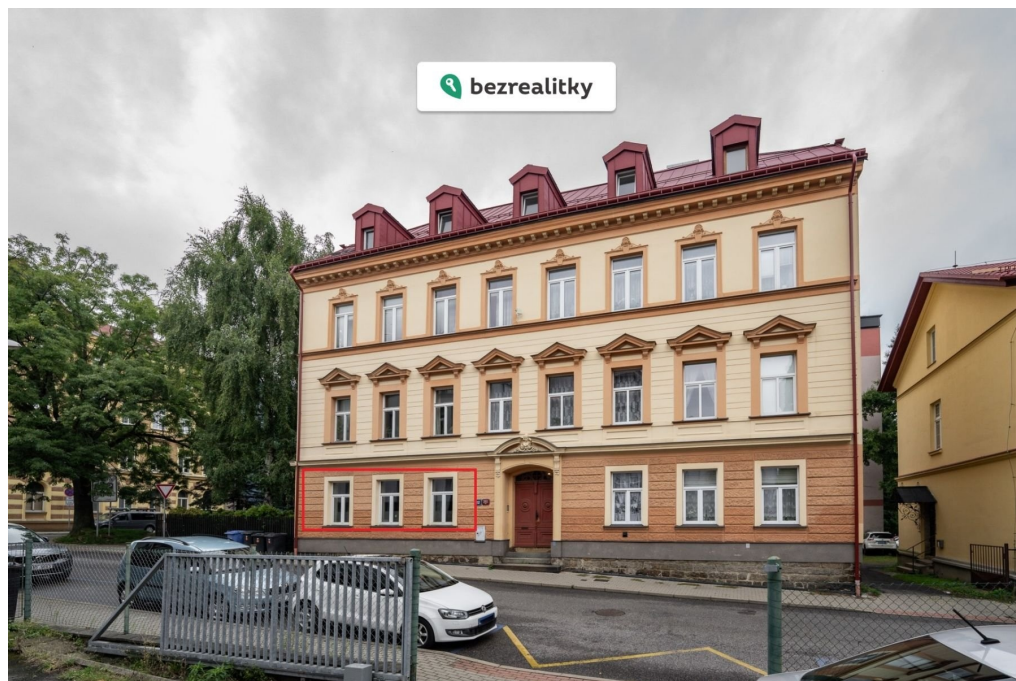


Prodej bytu 3+1 85 m²

Matoušova, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



5 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 85 m², v osobním vlastnictví, v Liberci v ulici Matoušova. V těsné blízkosti se nachází vlakové i autobusové nádraží a zastávka MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází Mateřská škola, ZŠ, cyklostezka, Billa, pošta.

Byt se nachází v přízemí zděného cihlového domu, ve kterém je pouze 8 bytů. Dům je po dílčích rekonstrukcích, aktuálně má nově zrekonstruovanou střechu, má fungující SVJ. Dům má vlastní zahrádku a parkovací místo, náleží ke každému bytu, za domem na vlastním oploceném pozemku.

Vytápění a příprava teplé vody je řešena novým plynovým kotlem umístěným v kuchyni. K bytu náleží několik dalších uzamykatelných úložných prostor – sklepní kóje, kůlna, místnost na chodbě a půdní kóje.

Byt má tři prostorné pokoje, kuchyň a koupelnu s WC. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, veškerými spotřebiči a částečně i nábytkem – možnost konkrétní domluvy o co bude mít kupující zájem.

Financování je možné hypotékou, byt je k nastěhování dle dohody. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.