

Podnájem, Byt 2+kk, 44 m² s předzahrádkou, ul. Zengrova, Kolín

Zengrova, 28002, Kolín IV, Kolín


16 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.872 Kč
měsíčně + elektřina se
přepisuje na podnájemníka



Vyřizuje

Jarmila Žillová
Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:
inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu prakticky řešený byt 2+kk o výměře 44 m² s prostornou terasou 12 m² a předzahrádkou 40 m², situovaný v přízemí moderního bytového domu v ulici Zengrova, Kolín IV.

Byt je částečně vybavený, obývací pokoj s rohovou sedačkou je propojen s moderní kuchyňskou linkou a umožňuje přímý vstup na terasu a do předzahrádky orientované do tichého vnitrobloku — ideální místo pro relaxaci. Ložnice je vybavena manželskou postelí a prostornou vestavěnou skříní. V koupelně je k dispozici sprchový kout, toaleta a pračka.

K bytu náleží také sklepní kóje vhodná pro uložení kol nebo sezónních věcí.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Kolína a veškerou občanskou vybaveností v dosahu – školy, obchody i MHD. Byt je vhodný pro jednotlivce či pár hledající moderní bydlení s venkovním prostorem.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.