

Pronájem, výroba Brněnská 1003/32, Plzeň - Severní Předměstí

Brněnská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



16 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. David Choc

Tel.: 603 834 921

GSM: +420 774 052 232

E-mail: david@ptf.cz

Celková plocha:	145 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	2	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Výroba
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodních prostor 145 m² - Brněnská ul, Plzeň - Vinice

Od 1. 1. 2026 nabízíme k pronájmu obchodní / komerční prostory o ploše 145 m² v atraktivní lokalitě Plzeň - Vinice. Prostory jsou vhodné pro obchod, služby, skladování nebo lehkou výrobu. Součástí je vjezd s rampou, navazující sklad, dílna rozdělená do tří částí, dále kuchyň, jídelna a sociální zařízení.

Vytápění je ústřední dálkové, vše v zálohách.

Nájemné: 16 900 Kč / měsíc

Zálohy na služby a energie: 5 000 Kč / měsíc

(z toho cca 2 500 Kč teplo, 500 Kč vodné/stočné, 2 000 Kč elektřina)

+ Provize RK

Prostory budou volné od 1. ledna 2026.