

Pěkný a prostorný byt 3+1, 68,8 m². lokalita Plzeň - Doubravka, Na Dlouhých

Na Dlouhých, Plzeň 4, Plzeň



Rezervace



Vyřizuje

Petr Vaňous

Tel.: 721 549 815

GSM: 724 296 705

E-mail:

01vanous.petr@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 s podlahovou plochou 68,8 m², který se nachází ve 4. patře revitalizovaného panelového domu v klidné části Plzně - Doubravka.

Byt tvoří tři samostatné pokoje a kuchyň s jídelním koutem. Jádru je v původním stavu, což nabízí novým majitelům možnost moderní rekonstrukce podle vlastních představ. V obytných místnostech jsou zachovalé původní parkety, které po renovaci dodají bytu osobitý charakter. V kuchyni, koupelně a na chodbě je položena keramická dlažba.

Součástí bytu je také balkon přístupný z obývacího pokoje a sklepní kóje v suterénu domu.

Dům prošel kompletní revitalizací - zateplení, nová fasáda, plastová okna i výtah (revitalizace ukončena v roce 2016). Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově. Na střeše domu je navíc vybudované společné posezení, ideální pro relaxaci či setkávání s ostatními obyvateli.

Lokalita Na Dlouhých patří k nejvyhledávanějším částem Doubravky. Nabízí ideální kombinaci klidného bydlení s

výbornou dostupností - v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, parky i zastávky MHD s přímým spojením do centra Plzně.

Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení v oblíbené a klidné lokalitě s plnou občanskou vybaveností.