

Showroom nebo obchod v Michli

Ohradní, 14000, Praha 4, Praha

**19 350 Kč**

za měsíc

+ Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Martina Rúčková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 739 020 522**E-mail:**martina.ruckova@engelvoelkers.com**Plocha kanceláři:** 45 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Druh objektu:** smíšená**Druh prostor:** Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a všestranný obchodní prostor v dynamicky se rozvíjející lokalitě Prahy 4 - Michle. Díky svému přímému vstupu z ulice a velkým výlohovým oknům, která zajišťují vynikající viditelnost a dostatek denního světla, je tato jednotka ideální pro zřízení reprezentativního showroomu, specializované prodejny nebo kontaktního místa pro klienty.

Interiér prostoru je navržen s důrazem na praktičnost a komfort. Na podlaze je položen kvalitní zátěžový koberec, světlé podhledy v kombinaci s úsporným kancelářským osvětlením vytvářejí příjemné a prosvětlené prostředí pro práci i prezentaci zboží. Celý prostor je vybaven moderními plastovými dveřmi s dvojskly a otevíratelnými okny, které zajišťují výbornou tepelnou i zvukovou izolaci. Součástí pronájmu je také vlastní sociální zařízení s toaletou a umyvadlem, což poskytuje nezbytné soukromí a pohodlí pro personál i zákazníky.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost jak automobilem s rychlým napojením na Jižní spojku a magistrálu, tak městskou hromadnou dopravou - autobusové zastávky se nacházejí v bezprostřední blízkosti a stanice linky C metra Kačerov je v krátké dojezdové vzdálenosti.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.