

Pronájem bytu 2+kk s výměrou 68,5 m² a lodžii 3,9 m²

U milosrdných, Praha 1, Praha



51 000 Kč
za měsíc

Cena je uvedena bez poplatků.



Vyřizuje
CREDITAS Real Estate
Tel.: 420702216216
GSM: 420702216216
E-mail:
reality@creditsre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	dálnice; silnice; MHD
Elektrína:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prémiový byt 2+kk s výměrou 69 m² a lodžii 3,9 m² v zcela novém developerském projektu U Milosrdných, který je mistrovským dílem renomovaného architekta Zdeňka Fránka. Byt se nachází v prvním patře. V nabídce jsou i další bytové jednotky, které se postupně finalizují. Cena je v závislosti na podlaží a dispozici, stejný byt je možné pronajmout ve 2. nebo 4. nadzemním podlaží.

Jednotka bude kompletně vybavena vestavěným i soliterním nábytkem, což zaručuje maximální pohodlí a komfort pro nové nájemníky. Design celého projektu je nadčasový a elegantní, čímž vytváří harmonii mezi moderním stylem a historickou atmosférou Starého Města. Projekt U Milosrdných se nachází v lukrativní části historického centra Prahy, jen pár kroků od řeky Vltavy a oblíbené náplavky. Perfektní dopravní dostupnost zajišťuje stanice metra B - Náměstí Republiky, která je vzdálena jen několik minut chůze. V bezprostředním okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně OC Palladium a pestré nabídky restaurací či kaváren.

Cena bytu od 51 000 Kč, odvíjí se od podlaží, ve kterém je byt umístěn.

K bytu je možné pronajmout sklepní prostor za 1 000 Kč a parkovací stání ve výši 4 000 Kč v podzemních garážích

domu. Tato nabídka je ideální pro náročné zájemce hledající moderní bydlení s veškerým zázemím.
Kauce činí tři měsíční nájmy a provize 50% měsíčního nájmu bez poplatků. Měsíční poplatky cca 11 000 Kč.

K dispozici IHNEDE.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.