

Prodej rodinného domu 150 m², Petrovice u Karviné - Dolní Marklovice

73572, Dolní Marklovice, Petrovice u Karviné



3 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Vrba

GSM: +420 608 834 693

E-mail:

jakubvrba68@gmail.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	1500 m ²
Plocha zahrady:	1350 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o přízemní rodinný dům ze smíšeného zdiva s využitým podkrovím pod sedlovou střechou s polovalbami krytou plechovou krytinou. Objekt je situovaný do nepravidelného tvaru, nachází se v zastavěné, okrajové části obce Petrovice u Karviné, v místní části Dolní Marklovice, v řadové zástavbě jako samostatně stojící. Parkování je možné na vlastním pozemku. Pozemky leží v rovinném terénu, tvoří jednotný funkční celek a jsou přístupné po veřejné zpevněné komunikaci.

Dům je napojen na inženýrské sítě: elektro a obecní vodovod. Dle místního šetření a informací ČSÚ se v obci Petrovice u Karviné dále nachází hloubková kanalizace a plynové vedení.

Stav domu cca 60 let.

Okolí domu je dětské hřiště a vzdálenost do Karviné 7km.

Velmi klidná a pohodová lokalita. Široké možnosti využití od chování domácích zvířat až po drobné podnikání.