

## Pardubice - Trnová, kanceláře c.p. 186m<sup>2</sup> pronájem

Bohdanečská, Pardubice VII, Pardubice



**39 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jaroslav Rejman****Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420731618394**E-mail:**[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	186 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně pronájem kancelářských prostor 2. n.p., ve vynikající lokalitě Pardubic - Trnová.

Kanceláře o ploše 186m<sup>2</sup> se nacházejí ve vnitrobloku, velmi klidné místo s vlastní dálkově ovládanou bránou, k dispozici cca 6 parkovacích stání v ceně nájemného.

Více podrobností přiložený půdorys, foto a 3D prohlídka, vyklizeno pomocí AI.

Stav objektu velmi dobrý, po předchozím nájemci. Majitel nabízí variantu obnovy interiéru slevou z nájemného.

Nájemné + energie, možnost pronájmu celého objektu ( zde v 1. n.p. dílny a garáže o stejné podlahové ploše jako kanceláře ) za 75 000,- Kč/měs..

Doporučuji prohlídku. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.....

**REMAX G8 Reality** Rohanské nábřeží 678/27 Praha 18600, Tel.: 222 727 222 , E-mail: [g8reality1@remax-czech.cz](mailto:g8reality1@remax-czech.cz) , web:

[www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality](http://www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality)