

Prodej novostavby rodinného domu v Horním Podluží - Světlík

40757, Horní Podluží

**10 400 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kučerová Marie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	100 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu dřevostavby rodinného domu, která se nachází na okraji malebné části obce Horní Podluží - Světlík. Dům je postaven na pilotech a pod domem je praktický skladový prostor. Dům má celkem čtyři prostorné místnosti, velkou terasu s vířivkou s vlastním tepelným čerpadlem a posezením, ze které je nádherný výhled do zeleně. Nemovitost je kompletně vybavena moderním nábytkem a zařízením pro užívání domu. Pro regulaci teploty a vytápění v domě je možné využít klimatizaci, infrapanely pro efektivní vytápění a krbová kamna. Relaxaci také zajišťuje sauna na pozemku s ochlazovací sprchou. K parkování slouží vlastní zpevněná parkovací plocha na pozemku. Klidné místo na okraji obce v srdci přírody Českého Švýcarska je ideální pro celoroční bydlení i víkendový odpočinek. V obci se nachází sjezdovka - perfektní pro milovníky zimních sportů. Pokud hledáte kombinaci pohodlí, designu a přírody, tohle místo zamilujete. Pro více informací volejte makléře a domluvte si prohlídku.