

Prodej rodinného domu 105 m², Pardubice - Svítkov

Laty Brandisové, 53006, Pardubice VI, Pardubice



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Julie Chocholatá

Tel.: 774 010 005

GSM: +420 774 010 005

E-mail:

julie@chocholati.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	309 m ²
Ostatní:	Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej krásného rodinného domu v žádané lokalitě Pardubice Svítkov.

Dům byl dokončen v roce 2010 a je v perfektním, udržovaném stavu, který umožňuje okamžité nastěhování bez vstupních investic.

V přízemí je prostorný obývací pokoj na který navazuje prosklená zimní zahrada se vstupem do okrasné zahrady. Kuchyně je řešená jako samostatná místnost. V kuchyni je umístěna kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů. V přízemí se dále nachází hala, koupelna (po rekonstrukci z roku 2024) se sprchovým koutem a WC.

Parkování je zajištěno ve vlastní garáži, další místo je před domem.

V druhém podlaží jsou 3 samostatné pokoje a koupelna s rohovou vanou.

Půda je po celé ploše domu a je plně pochozí.

Krásný dům pro komfortní rodinné bydlení.

Doporučujeme.