

Prodej prostorného bytu 3+kk na ulici Zezulova

Zezulova, 62000, Brno-Tuřany, Brno



7 100 000 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi RK!



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt 3+kk, který se nachází v prvním patře zrekonstruovaného bytového domu. Dům stojí v tiché, klidné ulici s příjemnou atmosférou, přesto jen pár kroků od zastávky MHD, díky které se do centra Brna dostanete během několika minut.

Dominantou bytu je prostorná, vzdušná obytná místnost s kuchyňským koutem, která plynule navazuje na vstupní předsíň. Z chodby pak vedou dveře do dvou samostatných, světlých ložnic nabízejících dostatek soukromí a klidu. Koupelna s toaletou je stylově řešená a díky francouzskému oknu příjemně prosvětlená denním světlem.

Každá bytová jednotka má vlastní plynový kotel a samostatné měřiče spotřeby vody i energií, což zajišťuje maximální kontrolu nad náklady na provoz domácnosti.

Součástí domu je také upravený společný dvorek. Ideální místo pro chvíle odpočinku po práci, nebo víkendovou kávu na čerstvém vzduchu. K bytu lze navíc dokoupit prostornou komoru, chladný sklep či nadstandardně velkou garáž,

která poskytne pohodlné parkování i dostatek úložného prostoru.