

Prodej bytu 2+kk 40 m²

Hurbanova, 14200, Praha 4, Praha



7 299 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka bytu v družstevním vlastnictví 2kk (40m²) v posledním desátém patře panelového domu s výtahem, komorou a lodžii (jižní strana) po rekonstrukci v ulici Hurbanova. V místě veškerá síť obchodů, služeb, školek, škol, fitness, hřišť, Thomayerova nemocnice a IKEM, biotop lhotka. Byt je po kompletní rekonstrukci. Zděné jádro, příčky, nové rozvody vody a elektřiny, jističe - revizní zpráva. Štuky, sádrokartónové desky se zabudovaným ledkovým osvětlením po celém bytě. Kuchynská linka na míru od truhláře, která má ledkové osvětlení pod linkou. Vestavné spotřebiče - lednice, myčka, trouba, sklokeramická deska a mikrovlnná trouba, vše v ceně bytu. Vestavné skříně v předsíni, TV stěna, postel se zabudovaným úložným prostorem, peřinák a skřínkami nad nimi, též od truhláře, taktéž v ceně bytu. V koupelně je sprchový kout - (sprcha od firmy Grohe), galérka s ledkovým osvětlením a umyvadlo se skřínkou, záchod s přípojkou na pračku. Na podlaze, dlažba. V celém bytě je položena vynilová podlaha. MHD je u domu, autobusem 5.minut na metro Kačerov, parkování okolo domu nebo placené parkoviště, hned před domem. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce, mladý pár nebo jako investiční příležitost. Nízké měsíční náklady činí 2237,-kč + 860,-kč elektřina. Právní servis spojený s prodejem bytu zajištěn, složení kupní ceny do advokátní úschovy. List vlastnictví čistý. . R. K. Nevolat, děkujeme. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.