

Prodej RD 2+1 v Domoušicích.

43968, Domoušice



3 199 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická linka

Tel.: +420 603 143 590

GSM: +420 603 143 590

E-mail:

info@ziproprav.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	178 m ²
Užitná plocha:	78 m ²	Plocha parcely:	519 m ²
Plocha zahrady:	228 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pro sebe malý domek, nebo víkendové bydlení ? Exkluzivně Vám nabízíme rodinný domeček v obci Domoušice. Dispozičně se jedná o 2+1 s možností udělat ještě jednu místnost v podkroví RD. Přízemí domu má výměru 78 m². Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápěn je buď elektrokotlem, nebo krbovými kamny s výměníkem a termostatem, které pohodlně a spolehlivě vytopí celý dům. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Zvenku sice není hotová fasáda, ale uvnitř byl dům před několika lety zrekonstruován, elektřina je v mědi, odpady a voda jsou nově v plastu, byl udělán nový komín, který je i nově vyvložkován. Do domu, který je částečně z kamene a částečně cihlový, se vstupuje po pár schůdkách. Ocitnete se v chodbičce, ze které se dostanete do kuchyně, kuchyňská linka je sice starší, ale funkční a praktická a zůstává včetně zabudovaných spotřebičů (myčka). Vpravo z kuchyně je velký obývací pokoj s krbovými kamny o výměře 21 m², nalevo od kuchyně je velká chodba, ze které je vchod do ložnice , na WC, do technické místnosti a do koupelny. Z této chodby také vedou schody na půdu, kterou je možno využít buď jako skladovací prostor, nebo se zde dá vybudovat další prostorný pokoj. Součástí prodeje je také prostorná stodola na uskladnění věcí. Na pozemek bez problémů vjede prostornými vraty i osobní auto.

Pozemek, na kterém stojí dům má výměru 291 m² a ještě je k dispozici zahrádka, která je hned naproti domku o výměře 228 m². Pokud hledáte bydlení za rozumnou cenu, pak se určitě přijďte podívat. Rádi Vás zde přivítáme. Třída energetické náročnosti budovy G.