

Prodej bytové jednotky před kompletní rekonstrukcí/přestavbou

Nuselská, Praha 4, Praha



4 990 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Hart

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420734113965

E-mail:

jan.hart@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele si vám dovoluujeme nabídnout byt o dispozici 1+kk v cihlovém bytovém domě z roku 1912 v 1 patře bez výtahu v ul. Nuselská, Praha 4. Byt je před kompletní rekonstrukcí/přestavbou.

Celková plocha bytu činí 26,3 m² + sklep s výměrou 2,8 m²

Ohřev vody je momentálně řešen el. Boilerem. Vytápění je zde řešeno WAW. Okna jsou dřevěná. Výška stropu činí 3,3 m. Byt je kompletně připraven k předání.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost. Najdete zde nespočet obchodů, restaurací a služeb. Je zde perfektní tramvajové spojení, které se nachází hned před domem.

S financováním vám moc rádi pomůžeme.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře nabídky.