

Prodej rodinného domu, 150 m², Jihlava, ul. Fügnerova

Fügnerova, 58601, Jihlava

**6 999 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jelínek Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Investice snů! Rodinný dům, Jihlava, ulice Fügnerova. Nabízíme vám výjimečnou příležitost ke koupi vily z roku 1934, která se nachází v jedné z nejžádanějších a nejkvalitnějších rezidenčních částí Jihlavy, v ulici Fügnerova.

Tato budova si se svou architekturou a stylem stavby píše vlastní historii a nyní čeká na novou kapitolu. Dům je sice určen ke kompletní rekonstrukci, ale právě to vám dává svobodu vytvořit si moderní a reprezentativní domov přesně podle svých představ, a to na místě, které nemá v Jihlavě konkurenci.

Budova disponuje 2 nadzemními podlažími a je kompletně podsklepená. Vytápění je zajištěno funkčním plynovým kotlem napojeným na etážovou soustavu a ohřev teplé vody řeší plynový bojler.

Dům má kamennou podezdívku, je postaven z cihel a nejeví žádné zásadní známky poškození, což představuje stabilní základ pro vaši budoucí přestavbu.

K největším přednostem patří nezaměnitelná a klidná zahrada, která je rájem pro odpočinek.