

Pronájem, byt 3+1, 78 m2, Jirkov, ul. Generála Svobody

Generála Svobody, Jirkov

**11 000 Kč**
za měsíc

Nutno složit nájem na daný měsíc, vratnou kaucí ve výši 31.112,- Kč + provizi RK ve výši jedno nájmu. Celkem 62.168,- Kč



Vyřizuje

Veronika Nedbálková**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 120 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3 + 1, situovaný v 1. patře osmipodlažního panelového domu v ulici Generála Svobody, v části obce Jirkov. Byt má celkovou užitnou plochu 78 m² a nachází se v dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování.

Interiér bytu je nezařízený, což umožňuje novému nájemci realizovat své vlastní nápady na vybavení a zařízení interiéru dle osobních preferencí. Byt disponuje prostorným obývacím pokojem, dvěma ložnicemi, kuchyní a koupelnou. Vytápění je zajištěno ústředním dálkovým topením s radiátory, což zaručuje příjemné klima po celý rok. Teplá voda je dodávána centrálním dálkovým ohřevem.

Dům je vybaven výtahem, což usnadňuje přístup do vyšších podlaží. V blízkosti objektu je také dostupnost MHD, která zajišťuje dobrou dopravní obslužnost.

V této lokalitě se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení, což přispívá k pohodlnému životu v tomto příjemném prostředí. Přívod plynu je zajištěn plynovodem, a elektřina má standardní hodnotu 120 V.

Tento byt představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají prostorné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města.

Holý nájem činí 11.000,-Kč, služby pro jednu osobu jsou 2.556,- Kč + zálohy na energie 2.000,-Kč. Celkem 15.556,- Kč pro jednu osobu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.