

Prodej, byty/4+kk, 100 m², Těšínská 720/12, Předměstí, 74601 Opava (nečleněná část města) [ID 75163]

Těšínská, Opava (nečleněná část města), Opava



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 4+kk v Opavě

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 4+kk. Byt je po modernizaci a připravený k nastěhování bez větších úprav. Skládá se z předsínky, která je v samém centru bytové jednotky. Z ní se dostanete do kuchyně spojené s jídelnou a obývacím pokojem. Dále se v bytě nachází 3 pokoje, z nichž dva jsou neprůchozí. Mohou tedy sloužit jako ložnice, dětské pokoje nebo pracovny. Samozřejmostí je koupelna se sprchovým koutem a vanou a toaletou. Byt je díky své dispozici vhodný i pro početnější rodinu.

Součástí bytu je také sklep a půda - úložného prostoru je tedy dostatek. Výhodou je také možnost parkování u domu.

Nemovitost se nachází kousek od centra Opavy, na Těšínské ulici. Byt nabízí příjemný výhled do klidné zahrady směrem k ulici Kylešovská. Do domu je možné vstoupit ze dvou stran - hlavním vchodem z ulice Těšínská nebo z ulice Kylešovská 19, kde se nachází vjezd do dvora se zahradou a parkováním. V blízkosti je tedy nadstandardní množství veškeré občanské vybavenosti - obchody, sportoviště, lékaři, školy, školky, MHD, kultura, úřady. Byt je na strategickém místě také při cestování, jelikož z něj pohodlně najedete na obchvat.

S koupí bytu kupujete také podíl na společné zahradě, což jistě potěší zejména rodiny s dětmi.

Parametry bytu:

- Dispozice: 4+kk
- Užitná plocha: 100 m²
- Stav bytu: velmi dobrý, po modernizaci
- K nastěhování ihned

Výhody bytu:

- centrum města
- byt po modernizaci
- veškerá občanský vybavenost
- dispozice bytu
- sklep a půda
- parkování u domu

Budeme se na Vás těšit na prohlídce.