

## Prodej chaty, 32 m<sup>2</sup>, Ledečko, pozemek 383 m<sup>2</sup>

28506, Ledečko



**2 495 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jehličková Iveta Bianka**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	383 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji udržovanou chatu v tiché části obce Ledečko. Tato samostatně stojící nemovitost se dvěma místnostmi je ideální jak pro rekreaci, tak i pro celoroční bydlení.

Chata je postavena ze smíšené konstrukce, stojí na pozemku o rozloze 383 m<sup>2</sup> a nabízí užitnou plochu 32 m<sup>2</sup>.

Součástí je i podzemní podlaží, které poskytuje praktický úložný prostor.

Nemovitost je v dobrém stavu - má plastová okna a nově provedenou foukanou izolaci.

Voda je zajištěna z vlastní vrtané studny.

Pokud hledáte místo, kde můžete odpočívat v přírodě, načerpat energii a přitom zůstat v dosahu města, tahle chata je pro vás jako stvořená.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.