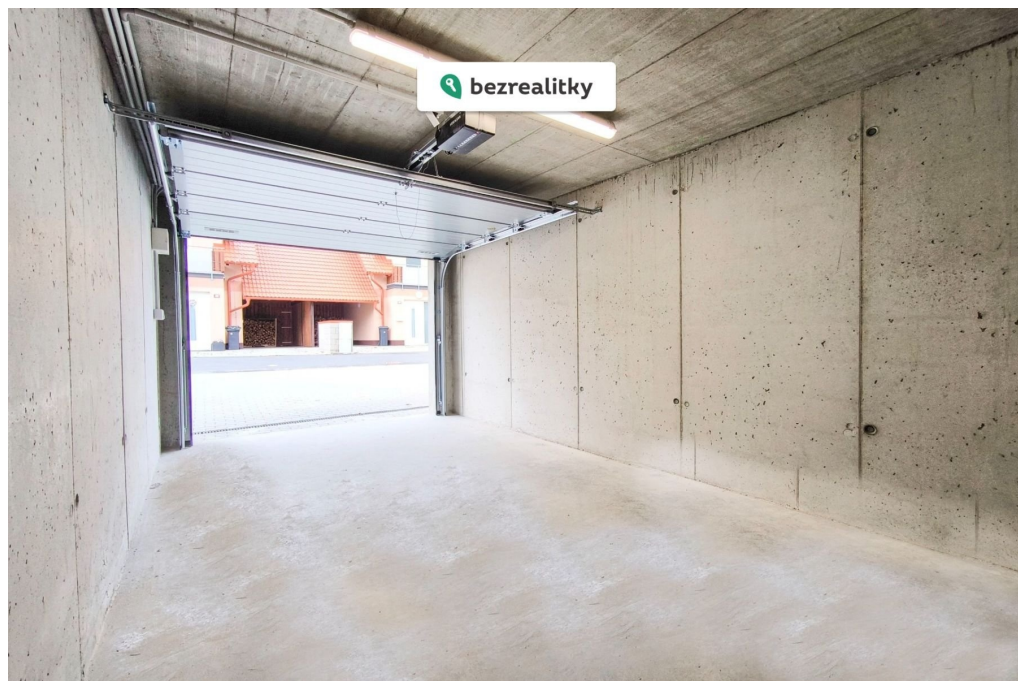


Prodej garáže 16 m²

Královské svahy, 35491, Lázně Kynžvart



750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

novostavba

Energetická náročnost:

B - Velmi úsporná

Druh objektu:

cihlová

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní garáž ve cihlové novostavbě, která se nachází v osobním vlastnictví. Objekt má celkovou užitnou plochu 16,2 m² a je postaven s důrazem na kvalitu a energetickou efektivitu.

Hlavní přednosti garáže:

- Technický stav - nová garáž s výborným technickým stavem, není potřeba žádných oprav.
- Snadná dostupnost - příjezd po asfaltové cestě s dlažbou před vraty.
- Elektrická vrata s možností manuálního otevírání (budou nainstalovány).

Parametry garáže:

- Vnitřní rozměry: 5,6 × 2,9 m (celková plocha 16,2 m²).
- Výška: výška 2,2 m, minimální výška 2 m - prostor pro vrata.
- Vybavení: litá podlaha, osvětlení, zásuvka 230 V, zásuvka na dobíjení.

Garáž je zcela nová a nebyla zařazena do žádné další vybavenosti, což umožňuje její přizpůsobení podle individuálních potřeb budoucího majitele. I přes absenci dodatečného vybavení jsem přesvědčen, že se jedná o ideální prostor pro parkování nebo uskladnění cenných věcí.

Díky blízkosti bytové zástavby je ideální i pro dlouhodobý pronájem.

Více informací a možnost prohlídky domluvím prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/954937-nabidka-prodej-garaze-kralovske-svahy-lazne-kynzvalt>