

Obchodní a kancelářské prostory, Svitavy, prodej, c.p.: cca 800 m²

Svitavy



13 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Rejman
Tel.: 222 727 222

GSM: +420731618394

E-mail:
jaroslav.rejman@re-max.cz

Plocha kanceláří:	800 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně prodej obchodních a kancelářských prostor ve Svitavách, v těsné blízkosti centra města, náměstí Míru, dům s výjimečným investičním potenciálem. Z diskrétních důvodů ke klientovi foto pouze ilustrativní, makléř poskytne detailní informace zájemci o prohlídku po představení majiteli nemovitosti.

Je možný prodej obchodního podílu včetně nemovitosti, zde kupní cena zohlední aktiva společnosti.

Celková užitná plocha nemovitosti cca 800 m², jedno podzemní a tři nadzemní patra.

V přízemí užívané zavedené obchody, 2. a 3. nadzemní podlaží vybízejí k rekonstrukci a vzniku prostor pro různé komerční využití, nabízí se také možnost vzniku bytových jednotek.

Prostory velmi vhodné pro obchod, obchodní zastoupení, kanceláře nebo služby.

Nemovitost velice perspektivní pro vlastní podnikání, po úpravách pro bydlení, případně pronájmy.

Ojedinelá obchodní příležitost, makléř doporučuje.