

## Prodej chaty Vojníkov u Písku

39701, Vojníkov



**7 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Magdalena Nováčková**

**Tel.:** +420 602 186 604

**GSM:** 605 298 874

**E-mail:**

[info@nemovitostistanek.cz](mailto:info@nemovitostistanek.cz)

**Celková plocha:** 170 m<sup>2</sup>

**Užitná plocha:** 170 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** cihlová

**Počet podlaží v objektu:** 2

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**Topení:** Lokální - tuhá paliva;  
Lokální - elektrické

**Zastavěná plocha:** 89 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 702 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Voda:** Místní zdroj vody

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej zděnou chatu v oblíbené rekreační oblasti Vojníkov u Písku.

Dvoupodlažní chata s číslem evidenčním o zastavěné ploše 89 m<sup>2</sup> byla kolaudována v roce 2008. Pečlivě udržovaná chata o dispozici 4+kk + dva balkony, poskytuje dostatek prostoru pro rodinu i přátele. Vhodná pro rekreaci i celoroční bydlení. Koupelna se sprchovým koutem, dvě toalety. Vytápění krbovými kamny + přímotopy. Voda z vlastního vrtu, kanalizace svedena do jímky. K dispozici je také finská sauna, vyhřívaný bazén 3x5 m, zastřešená terasa s grilem a posezením, přístřešek na auto, dřevník. Na oplocené zahradě mohou parkovat až čtyři vozy. Celková plocha pozemku je 702 m<sup>2</sup>. Chata stojí v krásné přírodní lokalitě na kraji lesa, jen pár minut pěšky od řeky Otavy a rekreačního zařízení Cajska - ideální pro koupání, rybaření a výlety do okolí. Chata je vhodná pro náročnějšího klienta, nebo může sloužit i jako investice k rekreačnímu pronajímání. Ubytovací kapacita až 10 lůžek. Vzdálenost od města Písek, kde je veškerá občanská vybavenost je cca 8 km. Chata bude uvolněna k prodeji od září 2026, prohlídky možné již nyní kdykoliv po domluvě. Výhodné financování Vám rádi zprostředkujeme.