

Nově zrekonstruovaný byt 2+1 v klidné části Prahy

K pastvinám, Praha-Dubeč, Praha



19 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	46.8 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 2+1 o užitné ploše 47 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí dvoupatrového rodinného domu v klidné části Prahy.

Bytová jednotka je zcela samostatná a uzamykatelná, což zajišťuje plné soukromí. Součástí bytu je kuchyně s jídelním koutem, kuchyňská linka je kompletně nová, vybavená troubou s varnou deskou, digestoří a lednicí, dále světlá ložnice, malý pokoj, koupelna s vanou a wc místnost. K dispozici je také pračka. Ostatní vybavení odpovídá fotografiím uvedeným ve fotogalerii.

Byt se nachází v klidné rezidenční části Praha-Dubeč, která je oblíbená pro svou příjemnou atmosféru a dostatek zeleně.

V blízkém okolí jsou dva rybníky, potok a les, které vybízejí k procházkám a odpočinku v přírodě. V pěší dostupnosti se nachází základní škola a mateřská škola, obě přibližně deset minut chůze. Pošta je vzdálená asi osm minut chůze a menší obchody se nacházejí v blízkém okolí. Větší supermarkety jsou dostupné do deseti minut jízdy autem. V okolí je také několik restaurací a kaváren, které zpříjemní volné chvíle.

Dopravní obslužnost je velmi dobrá – přibližně 200 metrů od domu se nachází autobusová zastávka s přímým spojením

na metro A - Depo Hostivař. Nedaleko je také zastávka Dubeček, vzdálená asi 350 metrů, odkud je možné autobusem dojet na tři různé linky metra - A (Skalka), B (Černý Most) i C (Háje), přičemž cesta na každou z těchto stanic trvá přibližně 20 minut.

Pro volnočasové aktivity je v docházkové vzdálenosti sportovní areál TJ Sokol Dubeč s venkovními hřišti i dalšími sportovišti. Milovníci přírody jistě ocení blízky Přírodní park Dubeč, který je ideální pro procházky, běhání nebo relaxaci. Park nabízí mimo jiné meditační loučku, bosou stezku, dětské hřiště nebo okrasné jezírko a je z větší části bezbariérový.

Byt je vhodný pro jednotlivce, kteří hledají klidné a moderní bydlení s dobrou dostupností do centra Prahy. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.