

Prodej vícegeneračního domu, Karlovarský kraj

Pila



Neuvedeno
za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Santana Prague

Tel.: +420773692828

GSM: 773 692 828

E-mail:

europa-real@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný
------------------------	------------

Stav objektu:	dobrý
----------------------	-------

Typ domu:	patrový
------------------	---------

Užitná plocha:	220 m ²
-----------------------	--------------------

Doprava:	dálnice; silnice
-----------------	------------------

Druh objektu:	cihlová
----------------------	---------

Počet podlaží v objektu:	1
---------------------------------	---

Zastavěná plocha:	124 m ²
--------------------------	--------------------

Plocha parcely:	5000 m ²
------------------------	---------------------

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s bazénem, velkým pozemkem a možností podnikání v malebné lokalitě

Karlovarského kraje. Na prodej samostatně stojící rodinný dům se dvěma nezávislými vchody. Nabízí dvě bytové jednotky: 2+kk v přízemí a 3+kk v podkroví. V roce 2024 prošel rekonstrukcí. Oba byty mají vlastní koupelnu a vybavenou kuchyň. V přízemí se nachází společná kotelná.

Pozemek o celkové rozloze více než 5000 m² nabízí soukromé jezírko, velký bazén a přímý vstup do lesa – ideální místo pro odpočinek, procházky i grilování.

Skvělá příležitost k podnikání!

Podkrovní apartmán s vlastním vstupem je ideálním místem pro podnikání. Apartmán úspěšně funguje již několik let, má stálé klienty a pozitivní hodnocení. Je skvělý pro pronájem po celý rok – v létě hosté využívají bazén a okolní lesy, v zimě si užívají lyžování a procházky zimním lesem.

Dům se nachází v klidné, malebné oblasti, přesto v blízkosti historických a kulturních památek – Karlovy Vary, Mariánské Lázně, zámky a hory. To z něj činí ideální místo pro relaxaci i aktivní odpočinek. Tato lokalita přitahuje turisty po celý rok, což zajišťuje vysoký potenciál pro podnikání.

Pokud hledáte kombinaci pohodlného rodinného bydlení a skvělé příležitosti pro podnikání, tento dům je ideální volba. Podrobnosti a cena na vyžádání.