

Prodej, domy/rodinný, 139 m2, Stupno , Břasy, Rokycany [ID 77759]

Břasy



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	100 m ²
Užitná plocha:	139 m ²	Plocha parcely:	818 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Stupno, který je aktuálně ve fázi výstavby. Dům zaujme atraktivní polohou, krásnými výhledy do přírody a možností dokončení podle vlastních představ.

Stavba je citlivě zasazena do svažitého terénu a díky kaskádovitému řešení přestavuje unikátní a nadčasový design. Rodinný dům o dispozici 4+kk nabízí podlahovou plochu 133 m² a nachází se na pozemku o rozloze 818 m². Objekt je zastřešený, osazený okny i vstupními dveřmi a připravený k dalším stavebním pracím.

Cena ve stávajícím stavu: 6 990 000,- Kč Stavba nadále pokračuje - přesná cena bude stanovena před rezervací podle aktuální fáze výstavby.

Možnost dokončení od stavitele „na klíč“ dle dohody včetně klientských změn a volby interiérových prvků a materiálů dle přání kupujícího. Nebo na dodělání svépomocí.

Dům bude napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění je plánováno pomocí moderního tepelného čerpadla v kombinaci se solárními panely.

Obec Stupno nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností - Rokycany jsou vzdáleny 10 km, Plzeň (Doubravka) 14 km. V místě se nachází dětské hřiště, obchod, pošta, školka i základní škola. V okolí je možnost sportovního vyžití, dobré vlakové i autobusové spojení.

S financováním Vám rádi pomůžeme, pro více informací kontaktujte makléře.