

Podnájem bytu 1+1, 39 m² - Brno - Útulný byt v lokalitě Brno-Střed

Trýbova, 60200, Brno-střed, Brno



16 900 Kč

za měsíc

+ 3 643,- Kč zálohy za služby a energie, + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Gabriela Mazánková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 702 255

E-mail:

gabriela.mazankova@vitom.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulný byt v srdci Brna, kde budete mít všechno na dosah?

Do podnájmu míří příjemný byt o dispozici 1+1 a výměře 39 m² na ulici Trýbova v městské části Brno-střed. Tento byt vás osloví svou útulnou atmosférou i praktickým uspořádáním.

Hlavní pokoj působí vzdušně a světlě, vybavený je velkou šatní skříní a úložnými prostory. Postel si můžete vybrat podle vlastního vkusu a vytvořit si tak prostor přesně podle sebe. Kuchyně je samostatná a plně vybavená všemi potřebnými spotřebiči – k dispozici je trouba se sporákem, lednice, myčka i pračka. Moderní koupelna s vanou a oddělenou toaletou přidává bytu na komfortu.

A lokalita? Naprosto ideální. Brno-střed nabízí výbornou dostupnost MHD, obchody, lékárny i zeleň v okolí. K procházkám láká hrad Špilberk nebo blízké parky a kavárny.

Pokud hledáte útulné, praktické a vybavené bydlení pár minut od centra Brna, které má všechno, co potřebujete k pohodlnému životu, tenhle byt pro vás bude jako dělaný.

Stav na fotkách nemusí odpovídat skutečnému stavu nemovitosti.

Nemovitost je k nastěhování od 01.02.2026

Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“.

Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy jako podnájemce automaticky získáte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Bydlet nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.