

Stavební pozemek 1941 m² v obci Jívová

Jívová



2 750 Kč
za m²



Vyřizuje

Marie Šípková

GSM: +420 774 163 640

E-mail:

marie.sipkova@rkevropa.cz

Celková plocha: 1 941 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme mimořádnou příležitost zakoupit stavební pozemek o celkové rozloze 1941 m² v obci Jívová. Tento mírně svažité, pozemek, skládající se ze dvou parcel prodáváných jako celek, představuje ideální místo pro výstavbu Vašeho vysněného domu.

Pozemek je plně připraven k výstavbě a nabízí veškeré potřebné zázemí:

Elektřina již přivedena na pozemek

Vlastní vrtaná studna o hloubce 38 metrů zajišťující kvalitní zdroj vody

Asfaltová příjezdová cesta a osvětlení

Všechny ostatní inženýrské sítě jsou dostupné na hranici pozemku

Cena pozemku 2.750 Kč/ m² a je k dispozici okamžitě.

Umístění pozemku Vám nabídne to nejlepší z obou světů klid venkova s dostupností městských výhod:

Těsná blízkost lesa zajišťující naprosté soukromí a klid

Rovinatý terén usnadňující stavební práce

Strategická poloha pouhých 20 km od Olomouce a 12 km od Šternberka

Výborná občanská vybavenost v obci (škola, školka, obchod, lékař)

Sportovní a kulturní vyžití (multifunkční hřiště, knihovna, Sokol)

Při plánování Vašeho nového domova je třeba respektovat podmínku stavebního úřadu sedlovou střechu. Tato

podmínka zajistí, že Váš dům harmonicky zapadne do okolní zástavby a krajiny. V naší fotodokumentaci najdete inspirativní návrh domu, který lze na tomto pozemku vybudovat.

Obec Jívová spadá pod stavební úřad Šternberk.

Tento pozemek představuje nejen ideální místo pro výstavbu rodinného domu, ale také výhodnou investici do budoucnosti:

Rostoucí zájem o bydlení v klidných lokalitách s dobrou dostupností větších měst

Kompletní infrastruktura v obci

Neváhejte a kontaktujte nás

Pozemek je k dispozici okamžitě a je připraven stát se základem pro Váš nový domov. Nepromeškejte tuto jedinečnou příležitost vlastnit stavební pozemek v jedné z nejkrásnějších oblastí v blízkosti Olomouce.

Pro více informací kontaktujte naši certifikovanou makléřku.