

Prodej chalupy, 75 m², Jedlová

56991, Jedlová



2 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šeredová Michaela
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	75 m ²	Užitná plocha:	75 m ²
Plocha parcely:	718 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu v obci Jedlová u Poličky. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 718 m², z čehož 254 m² tvoří zastavěná plocha (dům, garáž, stodola a dvorek) a 464 m² zahrada. Dům nabízí možnost přestavby podkroví na další obytné místnosti, čímž lze rozšířit obytnou plochu dle vlastních představ. V tuto chvíli nabízí 4 světlé místnosti.

V rámci drobných úprav již došlo k rekonstrukci elektřiny do mědi, částečné výměně rozvodů vody do plastu a instalaci plastových oken.

Je zde také možnost připojení plynu. Výhodou je velmi dobrá dopravní dostupnost – autobusová zastávka se nachází přímo naproti domu a město Polička je vzdálené pouhé 4 minuty jízdy.

Klidné prostředí a okolní příroda dělají z této nemovitosti příjemné místo pro trvalé bydlení i rekreaci. Domluvte si svůj čas prohlídky.