



Prodej - Byty

číslo zakázky: N31180

Nový byt 1+kk o užitné ploše 36 m² v Hranicích - Jiřího z Poděbrad

Jiřího z Poděbrad, 75301, Hranice



2 936 000 Kč

za nemovitost

Neplatíte provizi. Cena uvedena včetně DPH.



Vyřizuje

Jiří Brodina

Tel.: 800 644 644

GSM: +420 778 889 015

E-mail: brodina@mig.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prakticky řešený a prostorný byt o uspořádání 1+kk je umístěn ve 3. nadzemním podlaží bytového domu na nároží ulic Jaselská a Jiřího z Poděbrad v Hranicích. Byt v osobním vlastnictví je součástí bytového domu Rezidence Jaselská, ve kterém vzniklo 70 bytů. Nabízený byt má užitnou plochu 36 m². Pokoj s kuchyňským koutem zaujímá plochu 28 m² a je orientován jihovýchodním směrem, s výhledem na rybníky. Prostorná koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou a je v ní osazena také přípojka na pračku. Do praktické předsíně se vejde i šatní skříň. K bytu lze přikoupit sklep v přízemí domu.

Bytový dům Rezidence Jaselská se nachází na hezkém místě nedaleko centra města. Vytápění je řešeno centrální plynovou kotelnou v domě. Tento cihlový dům se skeletovou konstrukcí byl zkolaudován v r. 2023.