

Elegantní byt 1+1 v Pinkasově paláci na Malé Straně

Na Kampě, 11800, Praha 1, Praha

**43 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Mgr. David Culík**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 753**E-mail:**david.culik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme plně zařízený, elegantní byt ve druhém nadzemním podlaží historického Pinkasova paláce na Malé Straně, jen pár kroků od Vltavy a Karlova mostu. Palác prošel kompletní rekonstrukcí, při které se dbalo na zachování původních prvků a zároveň na vytvoření moderní rezidence s výtahem, recepcí, wellness zónou s finskou a parní saunou a posilovnou. Apartmán nabízí vysoký standard bydlení v jedné z nejžádanějších pražských lokalit.

Dispozici tvoří chytře rozdělený pokoj na spací a obývací část, samostatná kuchyně vybavená spotřebiči Miele a jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem a vstupní chodba. Součástí vybavení je také pračka se sušičkou. Byt je vybaven klimatizací, dřevěnými podlahami a elektronicky ovládanými roletami.

Pro nájemníky je možnost zvolit úroveň služeb od standardních až po exkluzivní, včetně hotelových služeb.

Unikátní poloha přímo na Kampě zajišťuje výjimečnou atmosféru a zároveň skvělou dostupnost do centra města i na druhý břeh Vltavy. V těsné blízkosti se nachází stylové kavárny, restaurace, parky i historické památky.

Měsíční poplatky činí 6 720 Kč.

Zájemce je srozuměn s provizí realitní kanceláře ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.