

Pronájem moderní vily 7+kk, ul. Za Bažantnicí, Praha 4 Kunratice

Za bažantnicí, Praha-Kunratice, Praha



80 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Pavel Bošek

Tel.: 602264956

GSM: 602264956

E-mail: bosek@tide.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	218 m ²
Užitná plocha:	350 m ²	Plocha parcely:	844 m ²
Plocha zahrady:	626 m ²	Ostatní:	Garáž
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní vila je umístěna v klidné lokalitě Kunratic, přímo u lesoparku Kunratická bažantnice a v docházkové vzdálenosti od rybníka Šeberák. V přízemí se nachází velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelnou, ložnice pro hosty s vlastní koupelnou. Obývací pokoj a jídelna mají přímý vstup na terasu a zahradu. V prvním patře je 5 ložnic a 3 koupelny. Hlavní ložnice má ensuite koupelnu a šatnu. Dům má podlahové vytápění s tepelným čerpadlem. Zahrada je vybavena automatickou závlahou. Garáž pro 2 auta. PENB třída C. Volný od prosince 2025.