

## Podnájem, Byt 1+kk, 35 m<sup>2</sup> - Praha -Střížkov, ul. Teplická

Teplická, 19000, Praha 9, Praha


**17 990 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.740,- Kč  
měsíčně / 1 os + elektřina  
se přepisuje na  
podnájemníka



Vyřizuje

**Eva Bukovjanová**
**Tel.:** +420 246 034 312

**GSM:** +420 246 034 312

**E-mail:**
[inzerce@stalynajem.cz](mailto:inzerce@stalynajem.cz)

|                               |                    |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 11                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; MHD       | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod            | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná        |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

K podnájmu vám nabízíme hezký byt o velikosti 1+kk a rozloze 35 m<sup>2</sup>, který se nachází v 8. podlaží panelového domu v žádané a dobře dostupné lokalitě Praha - Střížkov, ul. Teplická.

V hlavním pokoji se nachází moderní kuchyňská linka s elektrickou dvouplotýnkovou varnou deskou a mikrovlnnou troubou. Koupelna disponuje prostornou vanou, pračkou a umyvadlem s úložnou skříňkou. Toaleta je součástí koupelny. V chodbě naleznete lednici s mrazákem a vestavěnou skříň, která nabízí dostatek úložného prostoru.

V docházkové vzdálenosti od domu je park Přátelství, ideální místo na procházky a sportování. Zastávka metra C - Střížkov a autobusová zastávka Střížkov jsou 5 minut chůze od domu. Obchod Lidl se nachází naproti bytu. V okolí jsou základní a mateřské školy - MŠ Litvínovská, MŠ Veltruská a ZŠ Litvínovská.

Majitel upřednostňuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastěhování od 1.2.2026