

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², Plzeň, ul. U Velkého rybníka

U Velkého rybníka, 32300, Plzeň 1, Plzeň

**17 300 Kč**

za měsíc

+ zálohy za služby a energie



Vyřizuje

Kubík Kryštof**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu příjemný a slunný byt o dispozici 2+kk a o užitné ploše 50 m², který se nachází v žádané lokalitě Plzně, Bolevec U Velkého rybníka. Byt se nachází v nově vystavěném a zatepleném bytovém domě. K bytu náleží lodžie o velikosti 5,4 m² z které je krásný výhled na okolí a sklepní koje o výměře 3 m². Parkovat je možné zdarma přímo před domem na parkovišti. Byt se nachází na 5. patře z celkem 6 podlaží. Díky svému umístění zaručuje byt klidné a nerušené bydlení s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a potřebnou infrastrukturou. Do centra Plzně se dostanete s MHD za 15 minut a autem za 10 minut. Tramvaje MHD zde jezdí často a pravidelně. Nájemné činí 17.300 Kč měsíčně + 1.795 Kč měsíčně se zde platí záloha za služby a elektřina se převádí na nájemce. Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 53.000 Kč a provize RK ve výši 1 nájmu + DPH. Pro více informací kontaktujte makléře.