Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **114529**

Prodej Chata, 57

Na Vysokém, 27203, Kladno

2 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bc. Monika Burgrová
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	1
Typ domu:	patrový	**Užitná plocha:**	57 m^2
Umístění objektu:	polosamota	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji vám nabídku prodeje chaty v klidné lokalitě Kladno Dubí, osada Kateřina. Chata o zastavené ploše 34 m2, je postavena na pozemku o celkové výměře 376 m2. Je obklopena vzrostlou okrasnou zahradou, ale naleznete zde i místo pro pěstování domácích plodin. Vstup do chaty je z jižně orientované terasy, a to přímo do kuchyně, která je vybavena kuchyňskou sestavou. Z kuchyně se vchází do chodby se schodištěm, ze které je vstup do hlavní obytné místnosti, která je vybavena krbovými kamny a do koupelny, vybavenou sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Po schodišti vystoupáme do druhého nadzemního podlaží, kde se nachází ložnice a pracovní kout. Na jižní straně chaty je vybudována pergola pro posezení s přáteli s otevřeným krbem a na ni navazují další terasovitě uspořádané terasy, kde je možné umístit vířivku, nebo lehátka pro letní odpočinek. Chata je napojena na elektřinu a sezónní vodovod. Parkování je možné před vstupem do chatové oblasti. Chata se nachází pouhých 10 minut jízdy od centra Kladna. V okolí je řada možností pro trávení volného času v přírodě – v dojezdové vzdálenosti do pěti minut se nachází kladenská cyklostezka a množství lesních stezek. Dobré spojení zajišťuje i MHD, autobusová zastávka je v docházkové vzdálenosti do 15 minut. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N114529.